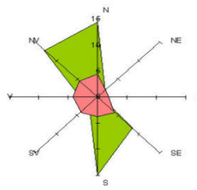
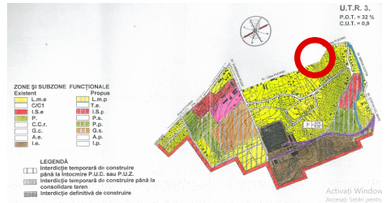
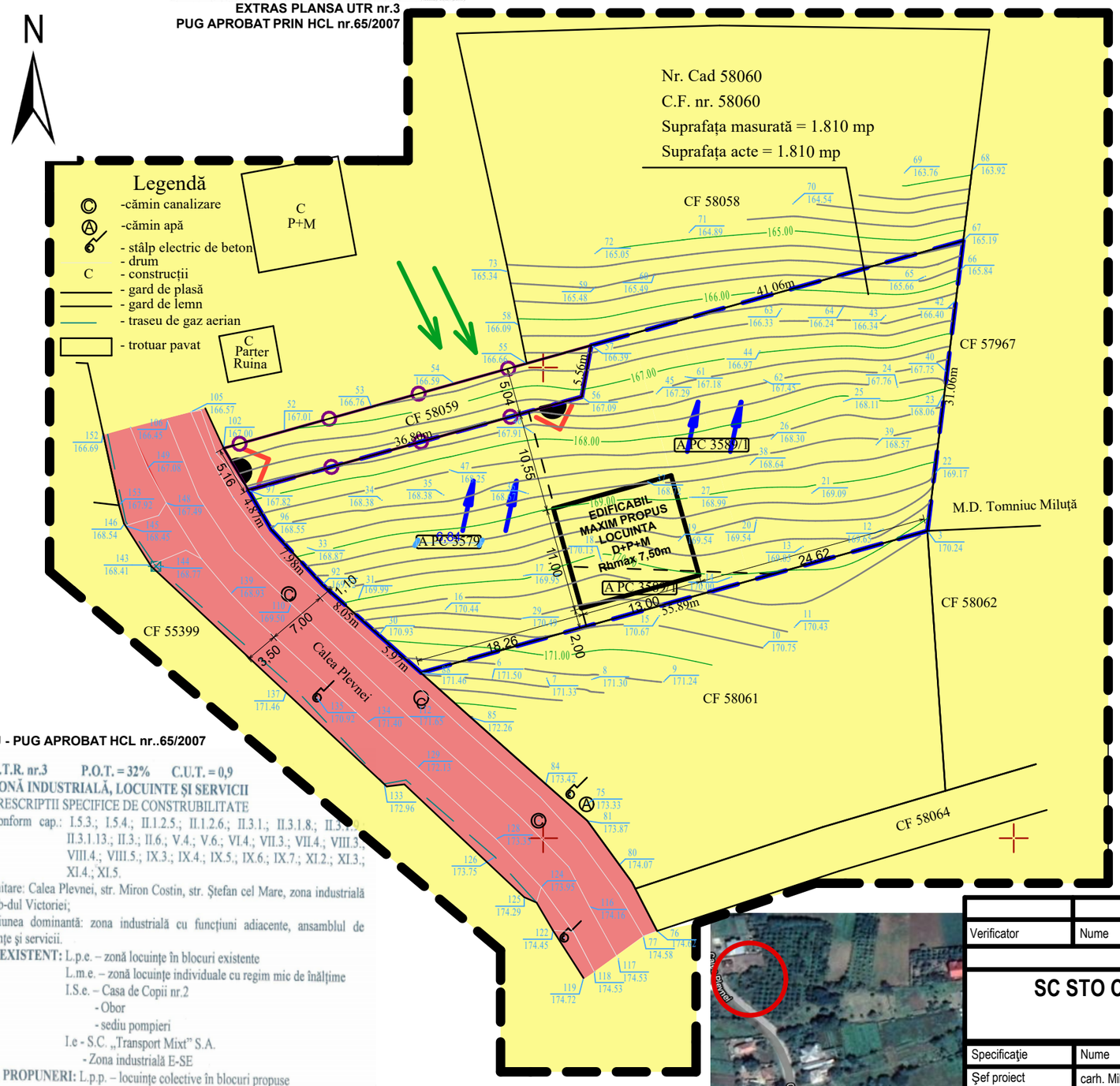
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CONSTRUIRE LOCUINTA D+P+M, BRANSAMENTE UTILITATI si IMPREJMUIRE





UTR 3	32%
	0,9
Regim de inaltime maxim admis P+2E	

EXTRAS PLANSA UTR nr.3
PUG APROBAT PRIN HCL nr.65/2007



R.L.U - PUG APROBAT HCL nr..65/2007

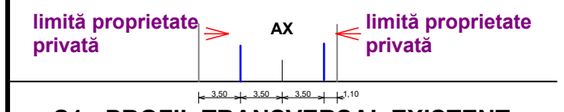
U.T.R. nr.3 P.O.T. = 32% C.U.T. = 0,9
ZONĂ INDUSTRIALĂ, LOCUINTE ŞI SERVICII
PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUBILITATE
Conform cap.: I.5.3.; I.5.4.; II.1.2.5.; II.1.2.6.; II.3.1.; II.3.1.8.; II.3.1.12.; II.3.1.13.; II.3.; II.6.; V.4.; V.6.; VI.4.; VII.3.; VII.4.; VIII.3.; VIII.4.; VIII.5.; IX.3.; IX.4.; IX.5.; IX.6.; IX.7.; XI.2.; XI.3.; XI.4.; XI.5.
delimitare: Calea Plevnei, str. Miron Costin, str. Ştefan cel Mare, zona industrială S-E, b-dul Victoriei;
funcţiunea dominantă: zona industrială cu funcţiuni adiacente, ansamblul de locuinţe şi servicii.

I. EXISTENT: L.p.e. – zonă locuinţe în blocuri existente
L.m.e. – zonă locuinţe individuale cu regim mic de înălţime
I.S.e. – Casa de Copii nr.2
- Obor
- sediu pompieri
I.e - S.C. „Transport Mixt" S.A.
- Zona industrială E-SE

II. PROPUNERI: L.p.p. – locuinţe colective în blocuri propuse
L.m.p. – locuinţe individuale cu regim mic şi mediu de înălţime

LIMITE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN PROPRIETATE
- LIMITA TEREN SERVITUTA CF 58059

FUNCTIUNI
- TEREN PROPRIETATEA PERSOANE FIZICE
- TEREN PROPRIETATE PUBLICA



S1 - PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT CALEA PLEVNEI

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data

SC STO CONCEPT SRL SUCEAVA
CUI 37942562

Beneficiar:
AXINTE ALINA
LT.OLINESCU nr.4, bl.E4, et.4, ap.25
DOROHOI, JUD BOTOSANI

Proiect nr.16 2022

Specificaţie	Nume	Semnătură	Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE si BRANSAMENTE UTILITATI Amplasament: CALEA PLEVNEI NR.13, DOROHOI — Faza P.U.D.
Şef proiect	carh. Mihai Mihăilescu			
Proiectat	carh. Mihai Mihăilescu		Data: 03.2022	Titlu planşă: PROPRIETATEA ASUPRA TERENEURILOR SI CIRCULATIA — Planşa U.04
Desenat	ing.Tiberiu Olinschi			